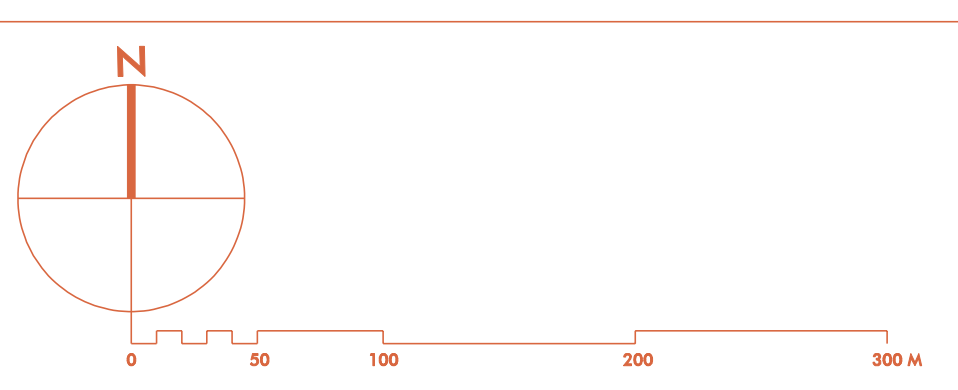
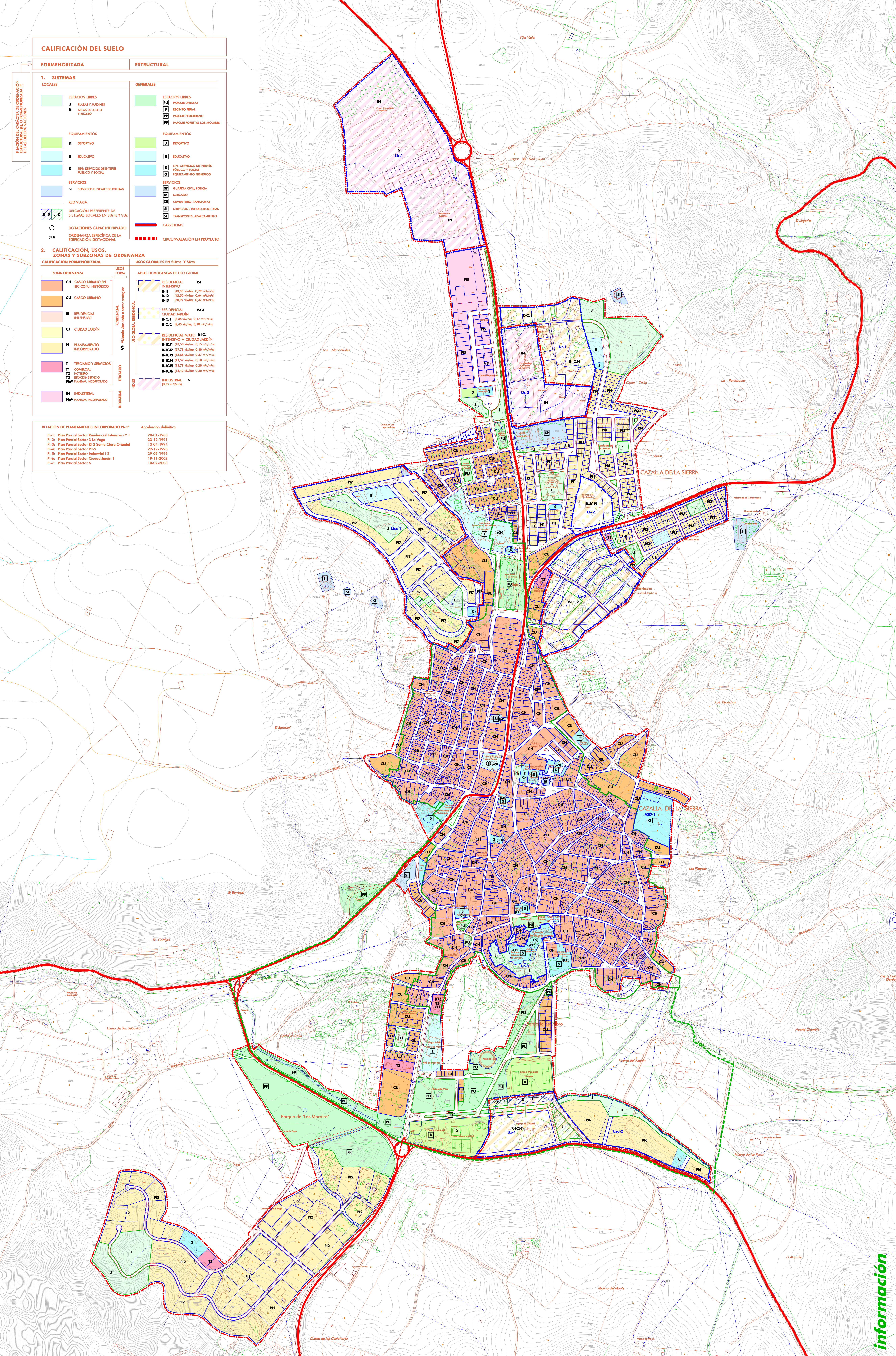


# CALIFICACIÓN DEL SUELO

FORMENORIZADA	ESTRUCTURAL
<b>1. SISTEMAS LOCALES</b> J ESPACIOS LIBRES J PLOZAS Y JARDINES R ÁREAS DE JUEGO Y RECREO EQUIPAMIENTOS D DEPORTIVO E EDUCATIVO S SIPS, SERVICIOS DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL SI SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS RED VIARIA U UBICACIÓN PREFERENTE DE SISTEMAS LOCALES EN SUMA Y SÚZ O DOTACIONES CARÁCTER PRIVADO (CH) ORDENANZA ESPECÍFICA DE LA EDIFICACIÓN DOTACIONAL	<b>GENERALES</b> ESPACIOS LIBRES P PARQUE URBANO P HECHITO FERAL P PARQUE PERIURBANO P PARQUE FORESTAL LOS MOLARES EQUIPAMIENTOS D DEPORTIVO E EDUCATIVO S SIPS, SERVICIOS DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL G EQUIPAMIENTO GENERAL SERVICIOS GU GUARDIA CIVIL, POLICÍA M MERCADO C CEMENTERIO, TANATORIO SI SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS T TRANSPORTES, AVANCAMIENTO C CARRETERAS CIRCUNVALACIÓN EN PROYECTO

2. CALIFICACIÓN, USOS, ZONAS Y SUBZONAS DE ORDENANZA	
CALIFICACIÓN PORMENORIZADA	USOS GLOBALES EN SUMA Y SÚZ
<b>ZONA ORDENANZA</b> CH CASCO URBANO EN BIC CONL. HISTÓRICO CU CASCO URBANO RI RESIDENCIAL INTENSIVO CJ CIUDAD JARDÍN PI PLANEAMIENTO INCORPORADO T TERCIARIO Y SERVICIOS T2 COMERCIAL HOTELERO T3 ESTACIÓN SERVICIO PI* PLANTEAM. INCORPORADO IN INDUSTRIAL PI* PLANTEAM. INCORPORADO	<b>USOS GLOBALES DE USO GLOBAL</b> RESIDENCIAL INTENSIVO R-I R-I1 (43,33 m <sup>2</sup> /ha; 0,79 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) R-I2 (42,20 m <sup>2</sup> /ha; 0,64 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) R-I3 (30,97 m <sup>2</sup> /ha; 0,32 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) RESIDENCIAL CIUDAD JARDÍN R-CJ R-CJ1 (6,30 m <sup>2</sup> /ha; 0,17 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) R-CJ2 (4,40 m <sup>2</sup> /ha; 0,19 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) RESIDENCIAL MIXTO R-ICJ INTENSIVO Y CIUDAD JARDÍN R-ICJ1 (13,80 m <sup>2</sup> /ha; 0,15 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) R-ICJ2 (27,78 m <sup>2</sup> /ha; 0,40 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) R-ICJ3 (19,40 m <sup>2</sup> /ha; 0,37 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) R-ICJ4 (11,32 m <sup>2</sup> /ha; 0,18 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) R-ICJ5 (13,79 m <sup>2</sup> /ha; 0,20 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> ) INDUSTRIAL IN (0,40 m <sup>2</sup> /m <sup>2</sup> )

RELACION DE PLANEAMIENTO INCORPORADO PI*	Aprobación definitiva
PI-1: Plan Parcial Sector Residencial Intensivo nº 1	20-01-1988
PI-2: Plan Parcial Sector 3 La Vega	23-12-1991
PI-3: Plan Parcial Sector RI-2 Santa Clara Oriental	13-04-1994
PI-4: Plan Parcial Sector PI-S	29-12-1998
PI-5: Plan Parcial Sector Industrial I-2	29-09-1999
PI-6: Plan Parcial Sector Ciudad Jardín 1	10-11-2002
PI-7: Plan Parcial Sector 4	10-02-2003



El presente plano representa la calificación pormenorizada y completa de las NNSS vigentes actualizada a la fecha de la Adaptación, a partir del conjunto de determinaciones que se deducen de sus Planos y Normas Subsidiarias, incluyendo las usos dotacionales autonómicas, condiciones sobrevenidas para el ámbito del Conjunto Histórico declarado BIC (Decreto 172/2002), así como clasificación de suelo actualizada con el desarrollo alcanzado al formular la Adaptación.

- DATOS ADICIONALES DEL PLANO
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
- ÁMBITOS DESARROLLO EN SUELO URBANO
- LÍMITE DEL SUELO URBANIZABLE
- SECTORES EN SUELO URBANIZABLE
- LÍMITE DEL BIC CONJUNTO HISTÓRICO DECLARADO
- LÍMITE DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN DEL BIC

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN DEFINITIVA  
 FECHA DE REDACCIÓN: NOV 2009  
 TRANSCRIPCIÓN: RESOLUCIÓN DE INTER. PÚBLICA, 25-06-2009  
 APROBACIÓN AYUNTAMIENTO:  
 REDACCIÓN:  
 ALFREDO LINARES AGÜERA / ARQUITECTO



AYUNTAMIENTO DE CAZALLA DE LA SIERRA  
 PGOU. ADAPTACIÓN PARCIAL A LA LOU DE LAS NORMAS SUBSIDIARIAS DE PLANEAMIENTO MUNICIPAL  
**PGOU**  
 PLANOS DE INFORMACIÓN  
**NÚCLEO URBANO**  
**CALIFICACIÓN PORMENORIZADA ACTUALIZADA**  
 ESCALA: 1:2.000  
**i.8**

información