

CALIFICACIÓN DEL SUELO

FORMENORIZADA	ESTRUCTURAL
1. SISTEMAS	
LOCALES	GENERALES
<ul style="list-style-type: none"> J ESPACIOS LIBRES K PLAZAS Y JARDINES R ÁREAS DE JUEGO Y RECREO 	<ul style="list-style-type: none"> ESPACIOS LIBRES PARQUE URBANO RECINTO FERIA PARQUE PERIURBANO PARQUE FORESTAL LOS MOLARES
<ul style="list-style-type: none"> D EQUIPAMIENTOS E EDUCATIVO S SIPS, SERVICIOS DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL SI SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS RED VIARIA UBICACIÓN PREFERENTE DE SISTEMAS LOCALES EN SUMA Y SÚZ DOTACIONES CARÁCTER PRIVADO ORDENANZA ESPECÍFICA DE LA EDIFICACIÓN DOTACIONAL 	<ul style="list-style-type: none"> EQUIPAMIENTOS D DEPORTIVO E EDUCATIVO S SIPS, SERVICIOS DE INTERÉS PÚBLICO Y SOCIAL Q EQUIPAMIENTO GÉNERICO SERVICIOS GUARDIA CIVIL, POLICÍA MERCADO CEMENTERIO, TANATORIO SERVICIOS E INFRAESTRUCTURAS TRANSPORTES, APARCAMIENTO CARRERETAS CIRCUNVALACIÓN EN PROYECTO

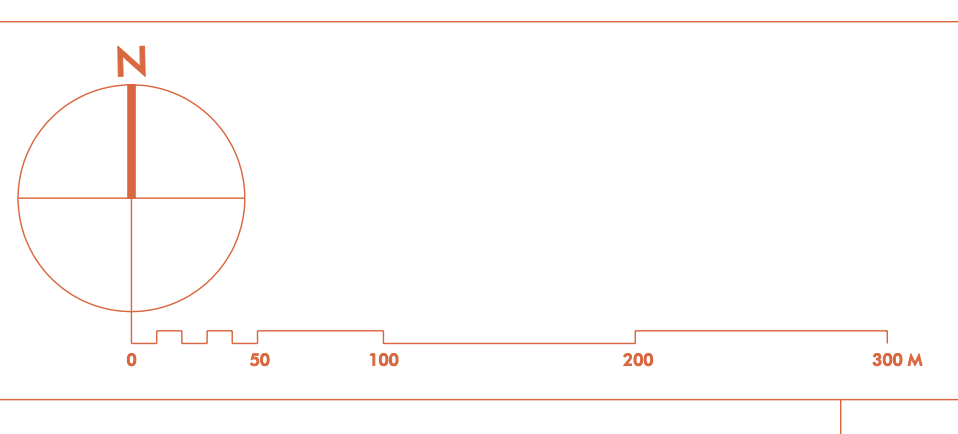
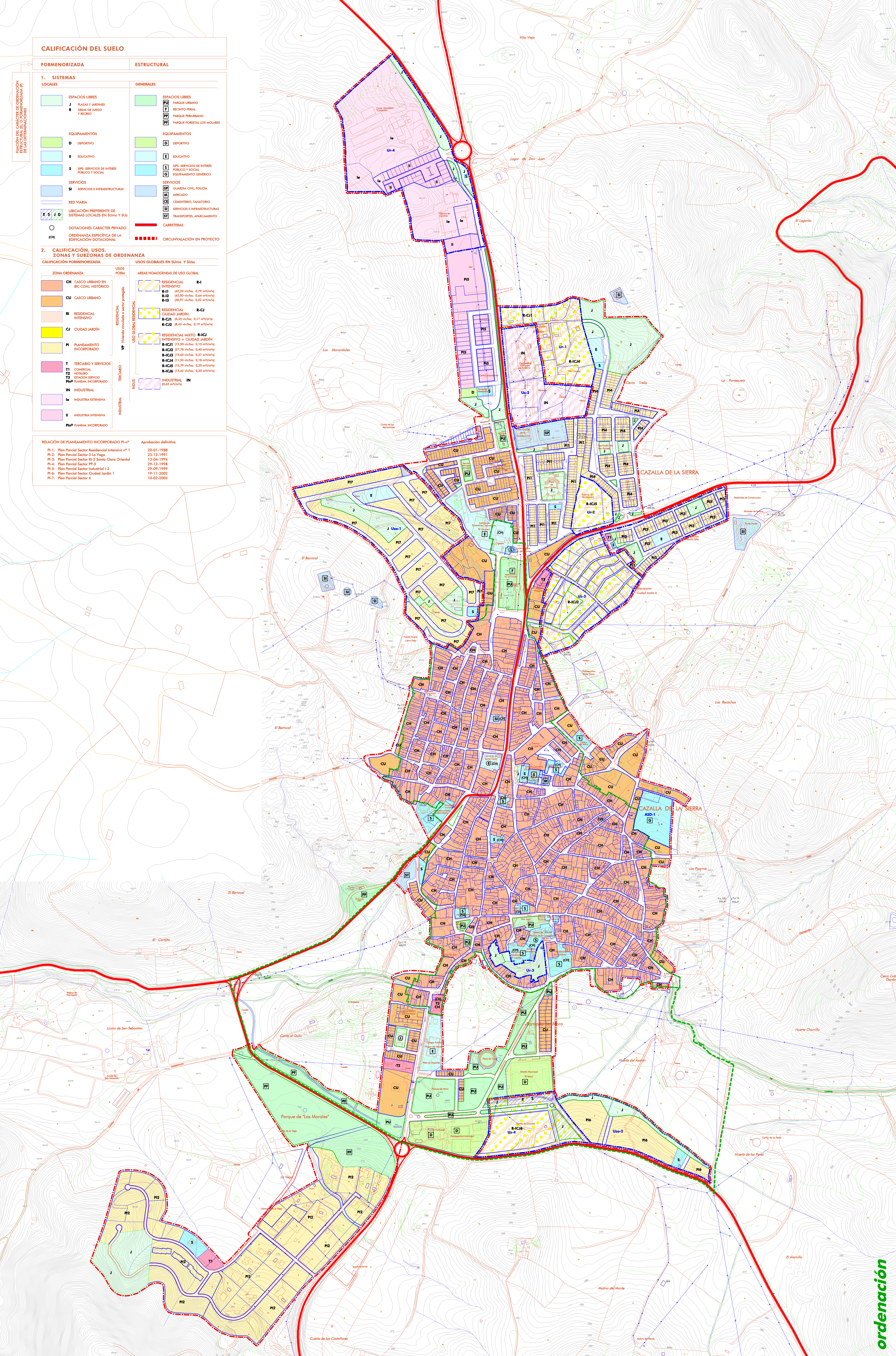
2. CALIFICACIÓN, USOS, ZONAS Y SUBZONAS DE ORDENANZA

CALIFICACIÓN PORMENORIZADA

ZONA ORDENANZA	USOS FORMA
CH CASCO URBANO EN BIC. CONL. HISTÓRICO	RESIDENCIAL INTENSIVO R-I
CU CASCO URBANO	R-I1 (43,33 m ² /ha; 0,79 m ² /m ²)
RI RESIDENCIAL INTENSIVO	R-I2 (42,20 m ² /ha; 0,64 m ² /m ²)
CJ CIUDAD JARDÍN	R-I3 (20,97 m ² /ha; 0,32 m ² /m ²)
PI PLANEAMIENTO INCORPORADO	RESIDENCIAL CIUDAD JARDÍN R-CJ
T TERCIARIO Y SERVICIOS COMERCIAL HOTELERO	R-CJ1 (6,35 m ² /ha; 0,17 m ² /m ²)
T2 ESTACIÓN SERVICIO PLANTEAM. INCORPORADO	R-CJ2 (4,45 m ² /ha; 0,19 m ² /m ²)
IN INDUSTRIAL	RESIDENCIAL MIXTO R-IC
II INDUSTRIA INTENSIVA	R-IC1 (13,50 m ² /ha; 0,15 m ² /m ²)
III INDUSTRIA INTENSIVA	R-IC2 (27,78 m ² /ha; 0,40 m ² /m ²)
IV INDUSTRIA INTENSIVA	R-IC3 (19,45 m ² /ha; 0,37 m ² /m ²)
INDUS. PLANTEAM. INCORPORADO	R-IC4 (11,32 m ² /ha; 0,18 m ² /m ²)
	R-IC5 (13,79 m ² /ha; 0,20 m ² /m ²)
	R-IC6 (13,79 m ² /ha; 0,20 m ² /m ²)
	INDUSTRIAL IN (0,43 m ² /m ²)

RELACIÓN DE PLANEAMIENTO INCORPORADO PI-nº

PI-nº	Plan	Aprobación definitiva
PI-1	Plan Parcial Sector Residencial Intensivo nº 1	23-01-1988
PI-2	Plan Parcial Sector 3 La Vieja	23-12-1991
PI-3	Plan Parcial Sector RI-2 Santa Clara Oriental	13-04-1994
PI-4	Plan Parcial Sector PI-5	29-12-1998
PI-5	Plan Parcial Sector Industrial I-2	29-09-1999
PI-6	Plan Parcial Sector Ciudad Jardín 1	19-11-2002
PI-7	Plan Parcial Sector 4	10-02-2003



DILIGENCIA: Para hacer constar que el presente documento ha sido aprobado provisionalmente por el Ayuntamiento en Pleno celebrado el día 24 de septiembre de 2012.
Cazalla de la Sierra, a 20 de febrero de 2013
EL SECRETARIO

- DATOS ADICIONALES DEL PLANO**
- LÍMITE DEL SUELO URBANO
 - ÁMBITOS DESARROLLO EN SUELO URBANO
 - LÍMITE DEL SUELO URBANIZABLE
 - SECTORES EN SUELO URBANIZABLE
 - LÍMITE DEL BIC CONJUNTO HISTÓRICO DECLARADO
 - LÍMITE DEL ENTORNO DE PROTECCIÓN DEL BIC

DOCUMENTO PARA APROBACIÓN PROVISIONAL 2
FECHA DE REDACCIÓN: 24-01-2011
TRANSMISIÓN:
APROBACIÓN SOCIAL:
APLICACIÓN PROFESIONAL:
APROBACIÓN DEFINITIVA:
REDACCIÓN:
ALFREDO UNAS AGÜERA / ARQUITECTO



AYUNTAMIENTO DE CAZALLA DE LA SIERRA
MODIFICACIÓN PARCIAL Nº 1A DEL PGOU,
AdP, EN S. INDUSTRIAL Uz-1 Y UNIDAD Uz-3
ADAPTACIÓN PARCIAL A LA LOU DE LAS NNSS

PLANOS DE ORDENACIÓN
NÚCLEO URBANO / ORDENACIÓN MODIFICADA
CALIFICACIÓN PORMENORIZADA
o.3
ESCALA: 1:2.000